KATHOLISCHE KIRCHE
ERZDIÖZESE SALZBURG

Rechtsreferat der eb. Finanzkammer der EDS
Kapitelplatz 2/III, 5020 Salzburg
☎ 0662/8047-3190
finanzkammer.rechtsreferat@eds.at

DATENBLATT - Pacht/Bestandvertrag

zur ☐ Vorbereitung ☐ Verlängerung ☐ Änderung

Verpächter/Bestandgeber/in:

(Pfarre/Pfründe/Rechtsträger, Adresse, Name: Pfarrer und PKR-Obmann/frau)

Pächter(in)/Bestandnehmer(in):

	(Titel) Vorname(n)	Familien-, Firmen-, Vereinsname Vertretung (z.B. Geschäftsführer)	Anschrift	Geburtsdatum, Firmenbuch-Nr., ZVR-Zahl, GISA-Nr.	Staatsbürgerschaft
1.					
2.					
3.					

Pacht/Bestandgegenstand:

EZ	KG	Grundstück	Nutzungsart	Flächenausmaß in m²

Nach Möglichkeit einen aktuellen **Lageplan** der pacht/bestandgegenständliche Fläche beilegen!

Verwendungszweck:

(zB: landw. Nutzung, Gartennutzung, Autoabstellplatz, Spielplatz, Friedhofsverpachtung, Fischereipacht, Errichtung Superädifikat)

Vertragsdauer:

Vertragsbeginn: am: ☐ auf Jahre oder **auf unbestimmte Zeit**

Pacht/Bestandzins:

Die Verpächterin/Bestandgeberin ist: ☐ **umsatzsteuerpflichtig** ☐ **umsatzsteuerbefreit**

monatlicher Zins ☐ oder **jährlicher Zins** ☐ **EUR** (= ohne USt)

Abrechnung:

☐ Der Pacht/Bestandzins wird über die eb. Buchhaltung abgerechnet.
☐ Der Pacht/Bestandzins wird **nicht** über die eb. Buchhaltung abgerechnet. Bitte Bankverbindung anführen:

Das Konto der Pfarre lautend:

IBAN: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐.☐ **BIC:** ☐

Sonstiges:

Gewünschte vertragliche Inhalte:

Existieren behördliche Auflagen (gültiger Bescheid)? zB.: Natur-, Lärm-, Sichtschutz, etc. ☐ ja ☐ nein
Reinigung, Schneeräumung und Streuung des Objekts bzw der Zugänge/Zufahrten durch Pächter? ☐ ja ☐ nein
Zaun/Stadlerhaltung am **Pacht/Bestandobjekt** ☐ ja ☐ nein
Bei Fischereirechtsverpachtung: Zahl des **Fischereireviers**: Name und Adresse des **Bewirtschafters**:
Errichtung von Objekten (Spielgeräten, Stadl, Hütte, Superädifikat, etc.) am **Pacht/Bestandobjekt:**

Wir ersuchen Sie, um **Retournierung** des ausgefüllten Datenblattes **als Worddokument** per Mail an:finanzkammer.rechtsreferat@zentrale.kirchen.net